Сведения о резидентах для формирования ТЗ по инфраструктуре

территории ОЭЗ «Лотос»

1. Краткое описание деятельности резидента с указанием основных характеристик производства (как правило все эти сведения есть в бизнес-плане резидента).

2. Проектная документация на строительство объектов резидента (основные разделы проектной документации – ПЗ, ПЗУ, КР, ЭС, ВС, ОВ, СС).

Если ПСД не разработано, то необходимо описание зданий и сооружений на территории предприятия, размеры, высота, этажность (см. таблицу), желательно схему генплана.

3. Необходим проект «Санитарно-защитная зона предприятия», если он есть. Если его нет, то необходимо представить данные о размере санитарно-защитной зоны согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

4.Основные характеристики производственной деятельности предприятия резидента:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Показатели** | **Ед. изм.** | **Количество** | **Примечание** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Требуемая площадь земельного участка | га |  |  |
| 1.1 | *всего* |  |  |  |
| 1.2 | *по этапам развития* |  |  |  |
| 1.3 | *Процент застройки* | %, га |  | Для расчета ливневой канализации |
| 2 | Мощность предприятия (этапы развития) |  |  |  |
| *2.1* | *всего* |  |  |  |
| *2.2* | *по этапам развития* |  |  |  |
| 3 | Габариты основного здания (длина, ширина) или габариты технологической линии | м2 |  |  |
| 4 | Потребность в вспомогательных зданиях и сооружениях (складские и т.п.) | м2 |  |  |
| 5 | Потребность в ресурсах: |  |  |  |
| 5.1. | Электроснабжение, всего,  в том числе: | МВт |  | Установленная мощность |
| 5.1.1 | Особая категория электроснабжения | МВт |  |  |
| 5.1.2 | *всего* | МВт |  |  |
| 5.1.3 | *по этапам развития* | МВт |  |  |
| 5.2.1 | 1 категория электроснабжения | МВт |  |  |
| 5.2.2 | *всего* | МВт |  |  |
| 5.2.3 | *по этапам развития* | МВт |  |  |
| 5.3.1 | 2 категория электроснабжения | МВт |  |  |
| 5.3.2 | *всего* | МВт |  |  |
| 5.3.3 | *по этапам развития* | МВт |  |  |
| 5.4.1 | 3 категория электроснабжения | МВт |  |  |
| 5.4.2 | *всего* | МВт |  |  |
| 5.4.3 | *по этапам развития* | МВт |  |  |
| 6. | Водопотребление (вода хозпитьевого качества/) | м3/сут или м3/час |  |  |
| 6.1 | *всего* |  |  |  |
| 6.2 | *по этапам развития* |  |  |  |
| 7. | Водопотребление производственное | м3/сут или м3/час |  |  |
| 7.1 | *всего* |  |  |  |
| 7.2 | *по этапам развития* |  |  |  |
| 7.3 | Процент оборота производственного водопотребления |  |  |  |
| 8. | Водоотведение (хоз - быт) | м3/сут или м3/час |  |  |
| 8.1 | всего |  |  |  |
| 8.2 | по этапам развития |  |  |  |
| 9. | Водоотведение промышленное | м3/сут или м3/час |  |  |
| 9.1 | всего |  |  |  |
| 9.2 | по этапам развития |  |  |  |
| 10. | Воздухоснабжение с указанием параметров влажности и температуры | м3/сут или м3/час |  |  |
| 11. | Объем отапливаемых помещений: основного здания, вспомогательных | м3 |  |  |
| 12. | Потребность в газоснабжении для производственных нужд | ТУТ или нм3/год |  |  |
| 13. | Потребность в паре: |  |  |  |
| 13.1 | давление | кПа или кг/см2 |  |  |
| 13.2 | температура | 0С |  |  |
| 13.3 | использование конденсата |  |  | параметры загрязнения |
| 14 | Относится ли данный объект к категории: опасных, особо опасных согласно нормам промышленной безопасности |  |  |  |
| 15 | Категории опасности продукции и сырья для ее производства |  |  |  |
| 17 | Категория пожароопасности согласно СП 12.13130 |  |  |  |
| 18 | Предполагаемый грузооборот: | тыс.т/год |  |  |
| 18.1 | Автомобильным транспортом |  |  |  |
| 18.2 | Железно-дорожным транспортом |  |  |  |
| 18.3 | Водным транспортом |  |  |  |
| 19. | Указать необходимость в режиме свободной таможенной зоне |  |  |  |
| 20. | Облагается ли готовая продукция акцизами в РФ |  |  |  |
| 21. | Объем инвестиций |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Показатели по инженерному обеспечению указывать с учетом возможного расширения производства.

Первый заместитель

Генерального директора С.В. Асеев